



Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«Учебно-технический центр Энергобезопасность»
(ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность»)

УТВЕРЖДАЮ



Директор ЧОУ ДПО
«УТЦ Энергобезопасность»

Д.Е. Быков

«18» сентября 2024 г.

приказ №20-у/р от 18.09.2024

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ОБЩЕРАЗВИВАЮЩАЯ ПРОГРАММА
«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Направленность программы: **техническая**

Срок освоения программы: **нормативная трудоемкость программы 8 ч**

Форма обучения: **очно-заочная, очная**

Возраст Обучающихся: **не моложе 18 лет**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Настоящая дополнительная общеразвивающая программа для взрослых предназначена для овладения и (или) совершенствования Обучающимися знаний в области применения положений Технического регламента о безопасности зданий и сооружений.

В соответствии со ст. 75 Федерального закона № 273-ФЗ от 29 декабря 2012 г. «Об образовании в Российской Федерации» дополнительная общеразвивающая программа для взрослых направлена на:

- удовлетворение индивидуальных потребностей Обучающихся в интеллектуальном развитии;
- формирование культуры здорового и безопасного образа жизни, укрепление здоровья;
- удовлетворение иных образовательных потребностей и интересов Обучающихся, не противоречащих законодательству Российской Федерации, осуществляемых за пределами федеральных государственных образовательных стандартов и федеральных государственных требований.

Программа предназначена работникам промышленных предприятий, организаций, учреждений. Дополнительная общеразвивающая программа ежегодно пересматривается и обновляется в части содержания рабочих программ учебных дисциплин (модулей), методических материалов.

В программе представлены:

- характеристика программы, включающая результаты обучения по программе, указание категории Обучающихся, сроки обучения (трудоемкость программы), формы обучения;
- содержание программы, включающее учебный план, рабочие программы учебных дисциплин (модулей), календарный учебный график;
- материально-технические условия реализации программы, включающие в том числе перечень используемых при реализации программы учебных материалов, наглядных пособий;
- оценка качества освоения программы.

1. Общая характеристика программы

1.1. Нормативные правовые основания разработки программы

Дополнительная общеразвивающая программа «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» разработана в соответствии с требованиями:

- Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями);
- Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2001 года №197-ФЗ «Трудовой кодекс Российской Федерации» (с изменениями);
- Федерального закона от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями);
- Федерального закона «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (с изменениями);
- приказа Министерства просвещения Российской Федерации от 27 июля 2022 года №629 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным общеобразовательным программам»;
- иных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы охраны труда;
- Устава и иных локальных нормативных актов ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность».

1.2. Требования к Обучающимся

К освоению дополнительной общеразвивающей программы допускаются лица с 18 лет, с любым уровнем образования

1.3. Форма обучения: очно-заочная (с применением дистанционных образовательных технологий), очная.

1.4. Профиль программы (направленность): техническая.

1.5. Цель реализации программы и планируемые результаты обучения

Цель реализации данной программы – овладение и (или) совершенствование Обучающимися знаниями требований безопасности эксплуатации зданий и сооружений, а также применение полученных знаний для обеспечения безопасности зданий и сооружений на всех этапах их жизненного цикла.

В результате освоения программы Обучающиеся

должны знать:

- законы и нормативные правовые акты РФ в области строительства, реконструкции и технического обслуживания и эксплуатации зданий и сооружений
- основные понятия технической эксплуатации зданий и сооружений.

должны уметь:

- использовать нормативную и методическую базу, а также полученные знания в практической деятельности по технической эксплуатации зданий и сооружений.

должны иметь понятие:

- о системе технической эксплуатации зданий и сооружений;
- правилах содержания территории, прилегающей к постройкам.

1.6. Нормативный срок обучения

Трудоемкость обучения по программе – 8 часов, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы Обучающегося, а также время, отводимое на контроль качества освоения программы.

Режим занятий – не более 8 часов в день.

Периодичность обучения: не реже 1 раза в 3 года.

Продолжительность одного академического часа – 45 минут

1.7. Документ по итогам обучения

Освоение программы заканчивается проверкой знаний в виде собеседования. Выдается сертификат о прохождении обучения по программам.

2. Содержание программы

2.1. Учебный план

| № п/п | Наименование разделов | Всего, часов | В том числе | | |
|----------|--|-----------------|---|--|----------|
| | | | Очная форма обучения ¹ , АЗ | Очно- заочная форма обучения ² | |
| | | | | АЗ | СРО |
| 1. | Общие положения Федерального закона №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» | 0,5 | 0,5 | - | 0,5 |
| 2. | Общие требования безопасности зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) | 1 | 1 | - | 1 |
| 3. | Требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1 |
| 4. | Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1 |
| 5. | Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа) | 1 | 1 | 0,5 | 0,5 |
| 6. | Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 1 |
| | Обсуждение и собеседование | 1 | 1 | 1 | - |
| | Итого | 8 | 8 | 3 | 5 |

АЗ – аудиторные занятия, СРО – самостоятельная работа Обучающегося

2.2. Технология обучения

Технология «перевернутого обучения» - это инновационный метод обучения. Его отличие от традиционного заключается в том, что теоретический материал изучается учащимися самостоятельно до начала занятий с помощью информационно-коммуникационных технологий (видео-лекций, интерактивных материалов, презентаций), а высвобожденное время на занятиях направлено на решение проблем, сотрудничество, взаимодействие, применение знаний и умений в новой ситуации. Это современная технология осуществления процесса обучения, при котором Обучающиеся с помощью цифровых средств и интернет-ресурсов прослушивают и

¹ При организации обучения в очной форме занятия проводятся учебных классах (возможно подключение к семинару в режиме онлайн с использованием Интернет-технологий (видеоконференция))

² При организации обучения в очно-заочной форме с использованием дистанционных образовательных технологий можно ознакомиться с материалами в системе дистанционного обучения и посетить очное занятие для обсуждения вопросов и прохождения собеседования

просматривают видео-уроки, изучают дополнительные источники информации самостоятельно, затем совместно обсуждают новые понятия и различные идеи, а преподаватель помогает применять полученные знания на практике. Такая организация обучения побуждает Обучающихся учиться друг у друга. Использование технологии направлено на их вовлечение в активную учебную деятельность.

Новизна и значимость «перевернутого обучения» заключается в содействии повышению ответственности учащихся за собственное обучение. При этом время занятия уходит не на запоминание материала, а на более глубокое понимание и анализ. Отсутствие необходимости донести информацию всей группе Обучающихся позволяет преподавателю больше внимания уделять отдельным Обучающимся или небольшим группкам в том случае, если у них возникли проблемы с пониманием.

В ходе реализации «переворота» также происходит развитие личностных качеств Обучающихся (самостоятельности, ответственности, активности), метапредметных результатов (планирования своей деятельности, её контроля, корректировки) и коммуникативных навыков (взаимодействия с другими Обучающимися и преподавателем в ходе работы над совместным продуктом).

«Перевернутое обучение» способствует:

- развитию индивидуального подхода в обучении;
- служит основой для реализации дифференцированного подхода;
- создаются условия активного обучения;
- используются новейшие технологии и различные цифровые ресурсы;
- образовательный процесс организуется с учетом потребностей каждого учащегося;
- создаются условия для групповой работы;
- развиваются лидерские качества;
- происходит активное взаимодействие преподавателя и Обучающегося;
- создаются условия доступности к учебным, методическим и справочным материалам.

Большой плюс «перевернутого обучения» заключается в том, что на занятие Обучающиеся приходят подготовленными. У них была возможность изучить материалы по теме программы дома, причем в том темпе, который им подходит, с возможностью задерживаться и повторять материал на наиболее сложных для восприятия местах.

2.3. Календарный учебный график

Очная форма обучения

| № п/п | Наименование разделов | Всего, часов | Тип занятий | Дни обучения |
|------------------|--|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1. | Общие положения Федерального закона №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» | 0,5 | А3 | 0,5 |
| 2. | Общие требования безопасности зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) | 1 | А3 | 1 |
| 3. | Требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений | 1,5 | А3 | 1,5 |

| | | | | |
|----|--|----------|----|----------|
| 4. | Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта | 1,5 | A3 | 1,5 |
| 5. | Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа) | 1 | A3 | 1 |
| 6. | Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) | 1,5 | A3 | 1,5 |
| | Обсуждение и собеседование | 1 | A3 | 1 |
| | Итого | 8 | | 8 |

A3 – аудиторные занятия

Очно-заочная форма обучения

| <i>№ п/п</i> | <i>Наименование разделов</i> | <i>Всего, часов</i> | <i>Тип занятий</i> | <i>Дни обучения</i> |
|-------------------------|--|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 1. | Общие положения Федерального закона №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» | 0,5 | CPO | 0,5 |
| 2. | Общие требования безопасности зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) | 1 | CPO | 1 |
| 3. | Требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений | 1,5 | A3 | 0,5 |
| | | | CPO | 1 |
| 4. | Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта | 1,5 | A3 | 0,5 |
| | | | CPO | 1 |
| 5. | Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа) | 1 | A3 | 0,5 |
| | | | CPO | 0,5 |
| 6. | Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) | 1,5 | A3 | 0,5 |
| | | | CPO | 1 |
| | Обсуждение и собеседование | 1 | A3 | 1 |
| | Итого | 8 | | 8 |

A3 – аудиторные занятия, CPO – самостоятельная работа обучающегося (выдается логин и доступ к системе дистанционного обучения, можно ознакомиться с размещенным материалом, сформулировать вопросы для обсуждения; доступ к материалам действителен в течение недели)

3. Тематическое содержание программы

Тема 1. Общие положения Федерального закона №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Основные понятия безопасности зданий и сооружений. Сфера применения технического регламента

Вопросы обеспечения соответствия безопасности зданий и сооружений требованиям технического регламента.

Нормативная база, в результате применения которой обеспечивается соблюдение требований технического регламента.

Тема 2. Общие требования безопасности зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса)

Требования механической безопасности. Требования безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействий.

Требования безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях. Требования безопасности при пользовании зданиями и сооружениями. Требования доступности зданий и сооружений для инвалидов и людей с ограниченными возможностями передвижения.

Требования энергетической эффективности зданий и сооружений.

Требования безопасного воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.

Тема 3. Требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации в целях обеспечения безопасности зданий и сооружений

Общие требования к результатам инженерных изысканий и проектной документации.

Требования к обеспечению механической, пожарной безопасности зданий и сооружений.

Требования к выполнению безопасной эксплуатации зданий и сооружений при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействий; к санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Требования к обеспечению качества воздуха, воды, инсоляции и солнцезащиты, к освещению.

Требования к обеспечению защиты от шума, влаги, вибрации, воздействия электромагнитного поля, ионизирующего излучения. Требования к микроклимату помещений.

Требования безопасности для пользователей зданий и сооружений, к обеспечению энергетической эффективности, охраны окружающей среды.

Тема 4. Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта

Требования к строительным материалам и изделиям, применяемым в процессе строительства зданий и сооружений.

Требования к строительству зданий и сооружений, консервации объекта, строительству которого не завершено

Тема 5. Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации, при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа)

Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации.

Требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений при прекращении эксплуатации и в процессе сноса (демонтажа).

Тема 6. Оценка соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса)

Общие требования к оценке соответствия зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла.

Правила обязательной оценки соответствия зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, за исключением эксплуатации зданий, сооружений.

Правила обязательной оценки соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов эксплуатации.

Правила добровольной оценки соответствия зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла.

4. Организационно-педагогические условия реализации программы

4.1. Общие положения

Реализация программы обучения проходит в полном соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области образования, нормативными правовыми актами в области охраны труда. При обучении применяются различные виды занятий — лекции, семинары, технология «перевернутого обучения» и т.д.

При этом используются технические средства, способствующие лучшему теоретическому и практическому усвоению программного материала: презентации, видеофильмы, компьютеры, мультимедийные программы.

4.2. Организационные условия

Для обучения по программе ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» располагает помещениями для ведения образовательной деятельности (г. Иваново, ул. 8 Марта, д.11).

При реализации программы используются учебные аудитории, которые оборудованы необходимыми техническими средствами обучения.

Кроме того, Обучающиеся ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» в процессе обучения обеспечиваются необходимой нормативно-справочной и учебно-методической литературой, информационными материалами.

Занятия осуществляются в пределах рабочего дня с 08.00 до 17.00 час.

С учетом пожеланий Обучающихся, обеденный перерыв с 12.00 до 12.40, имеется возможность питания в пунктах общественного питания, расположенных в зоне шаговой доступности.

4.3. Педагогические условия

Занятия в ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» ведут высококвалифицированные штатные преподаватели центра, соответствующие квалификационным требованиям, аттестованные в Ростехнадзоре.

4.4. Материально-технические условия реализации программы

Реализация данной программы осуществляется с использованием материально-технической базы, обеспечивающей проведение всех видов учебных занятий, предусмотренных

программой и соответствующей с действующими санитарными и противопожарными Правилами и нормами:

- аудитории, оборудованные мультимедийными средствами обучения;
- аудитории для проведения групповой работы;
- комплект оборудования для проведения семинарских занятий (доска, экран, проектор, ноутбук, компьютерный класс);
- комплект оборудования для организации практических занятий по оказанию первой помощи.

Помещения ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» содержат 2-а учебных класса, комнату преподавателей, комнату персонала Учебного центра. Площадь на одного Обучающегося составляет не менее 2,0 м². Все аудитории оборудованы видеопроекторами и мультимедийными средствами. Имеется гардеробная зона, туалетные комнаты. Просторные светлые помещения, двухместные ученические столы, стулья, доски, учебные плакаты и т.д. Соблюдается воздушно-тепловой режим.

Организация имеет санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии помещений, оборудования и иного имущества санитарным Правилам, а также заключение Пожарного надзора.

Обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья могут проходить обучение на 1 этаже.

Материально-технические условия реализации программы

| Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий | Вид занятий | Наименование оборудования, программного обеспечения |
|---|-------------------------------|---|
| Учебный класс № 1 или №2 | Лекции и практические занятия | Компьютер, мультимедийный проектор, экран, маркерная доска, интерактивная доска |

Помещения ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» находятся в месте с удобной транспортной развязкой. Недалеко от зданий, в которых размещаются помещения, имеются остановки общественного транспорта.

4.5. Учебно-методическое обеспечение программы

Учебно-методическое и информационное обеспечение программы включает в себя: электронные версии конспектов лекций, презентационные материалы для чтения лекций и проведения практических занятий, материалы для дистанционного обучения.

4.5.1. Нормативно-правовые акты:

1. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями);
2. Федеральный закон «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (с изменениями).
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 мая 2024 г. №708 «Об утверждении требований к содержанию результатов применения предусмотренных частью 6 статьи 15 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" способов обоснования соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению

безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, требованиям, установленным указанным Федеральным законом, порядку их подготовки и утверждения».

Примечание. При реализации программы также учитываются все новые нормативные акты, вступающие в силу после даты утверждения программы.

ГОСТы

1. СП 255.1325800-2016 Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения
2. ГОСТ 34332.3-2021 Безопасность функциональных систем, связанных с безопасностью зданий и сооружений
3. СП 439.1325800.2018 Здания и сооружения. Правила проектирования

4.5.2. Основная литература

1. Быков Д.Е., Леонов Ю.А., Смирнов А.В. Курс «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». – Иваново: ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность», 2025. – Доступ Обучающихся через систему СДО (при наличии пароля и логина): <http://energoprom37.ru/WTestClient/>

4.6. Электронная информационно-образовательная среда

Данная программа реализуется с применением дистанционных образовательных технологий, которые подразумевают использование такого режима обучения, при котором Обучающийся осваивает образовательную программу полностью или частично самостоятельно (удаленно) с использованием системы дистанционного обучения. Все коммуникации с педагогическим работником осуществляются посредством указанной системы, а также информационно-телекоммуникационных сетей, обеспечивающих передачу по линиям связи информации и взаимодействие Обучающихся и педагогических работников.

Электронная информационно-образовательная среда (ЭИОС) включает в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы, совокупность информационных технологий, телекоммуникационных технологий, соответствующих технологических средств, которые обеспечивают освоение образовательных программ в полном объеме независимо от места нахождения Обучающихся (далее – СДО).

Доступ Обучающихся к ЭИОС осуществляется средствами всемирной компьютерной сети Интернет в круглосуточном режиме без выходных дней.

Авторизация Обучающихся ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» с выдачей персональных логинов и паролей производится методистом образовательной программы.

Для проведения вебинаров и онлайн-трансляций практических и теоретических занятий при использовании системы дистанционного обучения ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» используется оснащенная всем необходимым оборудованием аудитория:

- помещение оборудовано посадочными местами для преподавателя (преподавателей);
- преподавателю предоставляется персональный мультимедийный компьютер, со стабильным высокоскоростным соединением с сетью Интернет;
- видеокамера;
- специализированный микрофон.

Размещение материалов вебинаров и доступ к ним участников обеспечивает специализированная платформа дистанционной системы обучения ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность», предоставляющая следующие возможности:

- трансляцию вебинара в режиме реального времени;
- запись и хранение вебинаров, с предоставлением участникам возможности просмотра записи онлайн;
- хранение, систематизация и доступ к скачиванию материалов вебинаров;
- передача и прием видео и звука производится с использование защищенных соединений;
- управление качеством и разрешением передаваемого/принимаемого видео вплоть до разрешения HD 720p на каждого участника мероприятия (адаптивный стриминг);
- обмен короткими текстовыми сообщениями (чат);
- система регистрации на вебинар;
- техническое сопровождение проведения вебинара;
- отображение числа участников;
- техническая доступность услуги не менее 99,8% времени;
- устойчивость при проведении вебинара при одновременном подключении до 100 участников;
- возможность участия пользователей на вебинарах во всех современных браузерах.

4.7. Политика конфиденциальности

ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» гарантирует Обучающимся неразглашение персональных данных третьим лицам при обработке персональных данных согласно «Политике конфиденциальности» и «Положения об обработке персональных данных».

4.8. Лицензия

ЧОУ ДПО «УТЦ Энергобезопасность» имеет лицензию №2178 от 16.03.2020 г. на осуществление образовательной деятельности, выданную Департаментом образования Ивановской области.

5. Оценка качества освоения программы

Данная программа обучения заканчивается собеседованием в формате коллективного обсуждения.

Лицам, успешно освоившим программу обучения, выдается документ – **сертификат о прохождении обучения**.